

Mieterselbstauskunft

zum Zweck der Anmietung der Wohnung in

Mietobjekt (Wohnung):

Straße Nr. : _____ Geschoss: _____ PLZ Ort: _____

ab: _____ Kaltmiete: _____

besichtigt am : _____ Nebenkostenvorausz.: _____

Kaution: _____ Stellplatzmiete: _____

Provision: _____

Vermieter:

Name: _____ Vorname: _____

Straße Nr. : _____ PLZ Ort: _____

Bevollmächtigter (Hausverwaltung etc.)

Ich/Wir sind davon unterrichtet, dass der Vermieter den Abschluss eines Mietvertrages unter anderem davon abhängig macht, dass ich/wir ihn über meine/unsere persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse informiere(n). Ich/Wir erteile(n) folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

1. Mietinteressent 1:

Name: _____

Vorname: _____

Straße Nr. : _____

PLZ Ort: _____

E-Mail: _____

Geb.datum: _____

Der Personalausweis hat vorgelegen: ja nein

Telefon/Fax: _____

Beruf: _____

Arbeitgeber:

beschäftigt in ungekündigter Stellung seit: _____

befristet beschäftigt bis: _____

Selbständig als: _____

Nettoeinkommen: _____ Euro mtl.

2. Mietinteressent 2 (Ehegatte Partner Mitmieter):

Name: _____

Vorname: _____

Straße Nr. : _____

PLZ Ort: _____

E-Mail: _____

Geb.datum: _____

Der Personalausweis hat vorgelegen: ja nein

Telefon/Fax: _____

Beruf: _____

Arbeitgeber:

beschäftigt in ungekündigter Stellung seit: _____

befristet beschäftigt bis: _____

Selbständig als: _____

Nettoeinkommen: _____ Euro mtl.

3. Anzahl der weiteren zum Haushalt gehörenden Personen mit Altersangabe:

4. Haben Sie Haustiere oder planen sie welche anzuschaffen, wenn ja welche : ja _____ Anzahl nein

5. Bestehen Mietrückstände bei Vorvermietern? ja nein – wenn ja € und Grund _____

Ich/Wir versichere(n), die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht zu haben und dass ich/wir in den letzten fünf Jahren keine Schwierigkeiten in finanziellen Bereichen (z.B. Verbraucherinsolvenzverfahren, Gehaltspfändungen, Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Haftbefehl zur Erzwingung der eidesstattlichen Versicherung) ausgesetzt gewesen bin/sind und dass derzeit keinerlei Zwangsmaßnahmen in finanziellen Bereichen gegen mich/uns anhängig sind.

6. Durch wen ist Ihre alte Wohnung gekündigt: Mieter Vermieter Grund : _____

7. Name und Anschrift Ihres Vorvermieters: _____

8. Wie oft sind Sie in den vergangen 10 Jahren umgezogen und warum : _____

Vorstrafen? ja nein

Lohn- / Pfändungen ja nein

Zahlungsbefehl oder Mahnbescheid ja

nein

Offenbarungseid ja nein

Privathaftpflichtversicherung ja nein

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen als o.a. in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.

Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 2 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.

Achtung: Wichtiger Hinweis:

Diese Mieterselbstauskunft gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrages. Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Der/die Mietbewerber versichert/n hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen.

Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Die Richtigkeit der vorstehenden Angaben bestätige(n) ich/wir mit eigener Unterschrift.

Ort / Datum

Unterschrift Mietinteressent 1

Unterschrift Mietinteressent 2

Der Vermieter bzw. sein bevollmächtigter Vertreter versichert, dass diese Auskunft streng vertraulich behandelt wird.

Der Mieterselbstauskunft sind bitte folgende Unterlagen beizufügen:

- **Einkommensnachweise der letzten drei Monate**
- **Anstellungs-/Arbeitsvertrag (mit Angabe einer event. Befristung des Beschäftigungsverhältnisses)**
- **Aktuelle Schufa-Selbstauskunft**
- **Vormietbescheinigung (zur Bestätigung der Mietschuldenfreiheit)**
- **Kopie v. Personalausweis o. Pass**